

Vente Maison F4 📍 Païta > Val Boisé

35 500 000 XPF



## DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° 69

EXCLUSIVITE MOJO Lotissement Val Boisé, villa F4 de construction traditionnelle de 106m<sup>2</sup> habitables complétée d'une belle terrasse couverte de 33m<sup>2</sup>. Le vaste séjour climatisé de 42m<sup>2</sup> et la cuisine ouverte aménagée et son cellier buanderie forment l'espace de vie, tandis qu'un couloir distribue les chambres climatisées, la salle d'eau, les WC séparés ainsi que la chambre parentale qui dispose de sa salle d'eau avec WC et d'un accès terrasse. A l'extérieur, la lumineuse et généreuse terrasse couverte donne sur le terrain clos, arboré et piscinable. Un garage de 18m<sup>2</sup> complète la vente. Chauffe-eau solaire + gaz d'appoint Infos et visites Romuald 90.17.98

## Votre Agence



**MOJO Immobilier**  
141 route de l'Anse Vata

Tél : **+687 84 59 61**  
Email : **contact@mojo.nc**